



CITTA' DI ARICCIA
(Città Metropolitana di Roma Capitale)

AREA II
LL. PP. e Politiche Territoriali

Prot. n. 30381 del 01/11/2016

Al Sindaco
Roberto Di Felice

SEDE

OGGETTO: ordinanza n. 165 del 30/10/2016 .
Verifiche connesse all'evento sismico del 30/10/2016 .

Con riferimento all'ordinanza in oggetto richiamata, questo Ufficio Tecnico si è immediatamente attivato con tutto il personale disponibile, gran parte del quale rientrato spontaneamente dalle ferie, per effettuare una serie di sopralluoghi sulle strutture pubbliche secondo le direttive fornite dalla S.V. .

Per gli immobili di seguito elencati, i sopralluoghi effettuati nelle giornate del 31/10 e del 01/11, basati esclusivamente sul controllo visivo dei locali e delle strutture, non hanno messo in evidenza specifiche criticità connesse all'evento sismico del 30/10/2016 e non risultano, per gli stessi immobili, mutate le condizioni di fruibilità esistenti prima dello stesso evento :

- Sede Comunale ;
- Stazione Carabinieri ;
- Cimitero e locali connessi ;
- Farmacia comunale di via delle Cerquette ;
- Locale comunale in via delle Cerquette sede delle Poste Italiane ;
- Palazzo Chigi (per certificazione del Conservatore arch. Petrucci) ;
- Edificio Scolastico Centro Urbano 2 ;
- Locali Scuola di Musica ;
- Edificio scolastico Bernini (con area già interdetta e mantenuta tale) ;
- Edificio scolastico Don Milani – Sede Centrale via Strada Nuova ;
- Edificio scolastico Tempesta-Villini (con eseguiti lavori rimozione intonaco distaccato) ;
- Edificio scolastico Rodari via Coriolano ;
- Edificio scolastico Scuola Media Piani Santa Maria ;
- Edificio scolastico Asilo San Giuseppe via Laziale ;
- Locali comunali Asilo Nido Fontana di Papa (33 alloggi) .

Per i locali della scuola elementare e materna di via del Crocifisso (Plesso "Trilussa"), pur non risultando evidenti lesioni e/o danneggiamenti strutturali ai piani superiori, connessi al recente evento sismico, è stata rilevata una situazione di anomalo cedimento della pavimentazione esterna ed interna, nella parte del piano terra della struttura utilizzata come scuola materna che, pur non sembrando connessa con il sisma, desta comunque preoccupazione perché non è dato conoscere, al momento, la sua evoluzione futura. Tale situazione, benché già nota all'UTC, sembrerebbe peggiorata e non si ritiene vi siano le condizioni, almeno per ora, per poter garantire il regolare svolgimento dell'attività didattica. Questa Area Tecnica ritiene necessario disporre la temporanea chiusura del plesso per poter investigare la zona interna ed esterna soggetta a cedimento, incaricando una Ditta specializzata e un tecnico strutturista e geologo in grado di chiarire le cause del problema e le eventuali misure di intervento per eliminarlo.

Ulteriori sopralluoghi sono stati effettuati presso la ex sede comunale in cui sono presenti alcune Associazioni e la sede della Croce Rossa Locale .

Sull'edificio è stata riscontrata una lesione longitudinale, immediatamente al di sotto della copertura, estesa su tre quarti del perimetro che potrebbe essere connessa al recente evento sismico .

E' stata riscontrata una lesione sul lato sx (rispetto all'ingresso principale) dei locali seminterrati che interessa la muratura portante e parte della volta di copertura .

Inoltre, tutto l'edificio è in condizioni di grave degrado con particolare riferimento alla parte di accesso esterna (portico e balcone 1 piano) ed interna .

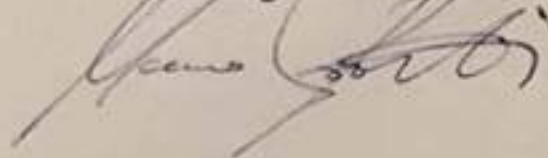
Per quanto sopra esposto, si ritiene che per questo edificio non sussistano, allo stato attuale, le condizioni di utilizzabilità e sia necessario effettuare un progetto di ristrutturazione ed i conseguenti lavori di adeguamento e consolidamento strutturale che consentano il pieno recupero della struttura .

Questa relazione deve considerarsi di sintesi e riepilogativa dei sopralluoghi effettuati dal personale tecnico di questa Area e ad essa faranno seguito schede di dettaglio per ogni singolo immobile visionato .

Tanto si comunica per dovere d'ufficio .

Ariccia, 01/11/2016

IL FUNZIONARIO RESP. SETT. 2
dott. ing. Mauro Rosatelli



IL DIRIGENTE
dott. ing. Rosatelli Piergiuseppe

